

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI ORSOMARSO, PAPASIDERO, SANTA MARIA DEL CEDRO E TORTORA

Via Panoramica al Porto, 9 – 87020 TORTORA

+39-985-764008 - +39-985-765226

[protocollo@comuneditortora.it](mailto:protocollo@comuneditortora.it)

[www.comuneditortora.it](http://www.comuneditortora.it)

**OGGETTO:** VERBALE DI GARA PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI: **“COMPLETAMENTO DELLA REALIZZAZIONE DI UN PARCO ARCHEOLOGICO IN LOCALITA' PALECASTRO”**.

Procedura aperta ai sensi dell'art.60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

-Importo lavori a base d'asta € 245.287,02, oltre € 5.454,29 quale importo per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta.

CIG 74352545B3 CUP F49G12000000006

L'anno duemiladiciotto, il giorno nove del mese di maggio, alle ore 10:40, nella sala consiliare del Comune di Tortora, sotto la Presidenza dell'Ing. Domenico Fontana, si è riunita la Commissione giudicatrice della gara per l'appalto in oggetto, nominata dal Responsabile della C.U.C. con determinazione n. 03/2018 del 09.05.2018, composta dai signori:

- 1)- Ing. Domenico FONTANA - Responsabile Servizio LL. PP. – T. M. del Comune di Tortora;
- 2)- Geom. Emilio MICELI - Istruttore Tecnico dell'Ufficio Tecnico Comunale - Servizio Urbanistica del Comune di Tortora;
- 3)- Sig. Francesco GUERRERA - Istruttore Tecnico dell'Ufficio Tecnico Comunale – LL. PP. del Comune di Tortora.

## LA COMMISSIONE

### PREMESSO:

-che con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 05.03.2018 è stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di: **“COMPLETAMENTO DELLA REALIZZAZIONE DI UN PARCO ARCHEOLOGICO IN LOCALITA' PALECASTRO”**;

-che, in esecuzione della determinazione n. 254/R.G. del 04.04.2018, adottata dall'Ing. Domenico FONTANA - Responsabile del Servizio LL. PP. – T. M., è stata indetta la gara per l'esecuzione dei lavori di: **“COMPLETAMENTO DELLA REALIZZAZIONE DI UN PARCO ARCHEOLOGICO IN LOCALITA' PALECASTRO”**, mediante “procedura aperta”, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dando atto che sarebbe risultata aggiudicataria la Ditta che avrà praticato il minor prezzo, escludendo le offerte in aumento e procedendo all'esclusione automatica delle offerte anomale;

-che l'importo dei lavori a base d'asta è fissato in € 245.287,02, oltre € 5.454,29 quale importo per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta;

-che il Bando di Gara è stato pubblicato in data 16.04.2018 con avviso n. 4550 di prot. all'Albo Pretorio del Comune di Tortora sul sito internet [www.comuneditortora.it](http://www.comuneditortora.it) e sul sito [www.servizicontrattipubblici.it](http://www.servizicontrattipubblici.it);

### CONSIDERATO:

-che il Bando di Gara prevedeva che le Imprese interessate potessero far pervenire a questo Comune entro le Ore 13:00 del giorno 08.05.2018, offerte per mezzo del servizio postale o Agenzia autorizzata o consegnate a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune di Tortora;

## TUTTO CIO' PREMESSO:

### LA COMMISSIONE

-prende atto che, nei termini prescritti dal suddetto bando sono pervenuti **n. 51 plichi**.



Procede, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ai fini della valutazione della congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, al sorteggio del coefficiente per il criterio: e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Il coefficiente sorteggiato è: 0,6

## IL PRESIDENTE

-da' atto della numerazione dei plichi pervenuti chiusi e sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura e riportanti l'indicazione del mittente della ditta partecipante e l'oggetto della gara, così come appresso meglio specificati:

- 1) "Impresa Riccardi Giovanni", con sede in Francavilla Marittima (CS) in Via Donizetti, n. 12;
- 2) "Appaltitaly Consorzio Stabile", con sede in Rende (CS) in Via della Resistenza, n. 5;
- 3) "Tekno s.r.l.s.", con sede in Spezzano Piccolo (CS), in Via Guido Rossa, 31;
- 4) "Costruttori s.r.l.s.", con sede in San Giovanni in Fiore (CS), in Via C. Cattaneo, n. 2;
- 5) "Edil Restauri s.r.l.", con sede in Cotronei (KR), in Via Bologna, n. 3;
- 6) "D.P. Costruzioni s.r.l. Unipersonale", con sede in Caserta, in Vicolo San Carlino 4;
- 7) "Igea Costruzioni s.r.l.", con sede in San Cipriano d'Aversa (CE), in Via Indro Montanelli, 6;
- 8) "Stradale Salentina s.r.l.", con sede in Casamassella (LE), in Via Madonna della Scala, 23;
- 9) "Kairos Restauri s.r.l.", con sede in Pompei (NA), in Via Marianna De Fusco, 28/30;
- 10) "Gi. Vi. Costruzioni s.r.l.", con sede in Napoli, in Via G. Orsi, n. 70;
- 11) "Italrestauro s.n.c. di Giovanni & Nicola Garaguso", con sede in Salandra (MT) in Vico II° Piave, n. 4;
- 12) "Impresa Geom. De Marco Giuseppe", con sede in Campania (CS), in Via A. Diaz, 3;
- 13) "General Construction s.r.l.", con sede in Tinchì di Pisticci (MT), in Viale Magna Grecia s.n.c.;
- 14) "Cogidi Costruzioni s.r.l.", con sede in Sarconi (PZ) in Piazza S. D'Acquisto, n. 1;
- 15) "DG Service s.r.l.", con sede in Cosenza, in Via G. Lamanna, 19;
- 16) "Conpat s.c.a.r.l.", con sede in Roma in Via Giulio Cesare, n. 71;
- 17) "Isolteco di Di Marino Bruno", con sede in Giugliano in Campania in Via della Torre, n. 28;
- 18) "Ruggiero Group s.r.l.", con sede in Sant'Angelo Le Fratte (PZ) in Via Strada Provinciale 12, n. 90;
- 19) "Alka s.r.l.", con sede in Belvedere Marittimo (CS), in Via A. Pepe, 7;
- 20) "Conedil Federimpresa s.c.", con sede in Cosenza in Viale degli Alimena, 61;
- 21) "Elettro Edil s.r.l.", con sede in Caivano (NA) in Via Paolo VI, n. 9;
- 22) "Consorzio Stabile Coseam Italia s.p.a.", con sede in Modena in Via Pasolini, n. 15;
- 23) "Consorzio Artek", con sede in Roma in Via Giuseppe Scarabelli, 6;
- 24) "Euroedil Costruzioni s.r.l.", con sede in Lagonegro (PZ) in Piazza Mons. N. Molinari, n. 4;
- 25) "Carlucci s.n.c.", con sede in Avigliano (PZ), in Via Agesilao Milano, n. 24;
- 26) "Marotta s.r.l.", con sede in Pietrapertosa (PZ) in Via Nazionale, n. 38;
- 27) "Consorzio Stabile Costruendo s.r.l.", con sede in Puegnago del Garda (BS) in Via Nazionale, n. 59;
- 28) "Giordano s.r.l.", con sede in Cosenza in Via Milelli, n. 26/B;
- 29) "Basso s.r.l.", con sede in Melfi (PZ) in Via S. Croce, n. 49;
- 30) "Santise Costruzioni s.r.l.", con sede in Cosenza in Via Bendicenti Palazzo CGF snc;
- 31) "DI.MA. s.r.l.", con sede in Napoli in Via S. Maria a Cubito, n. 733;
- 32) "Ceredil s.r.l. Unipersonale", con sede in Casabona (KR) in contrada Galice s.n.c.;
- 33) "Impresa Costruzioni Alfredo Perciaccante s.a.s. & C. di Giovan Battista Perciaccante", con sede in Cassano Jonio (CS) in Corso Garibaldi, 15;
- 34) "Ecoverde s.r.l.", con sede in Lecce in Via Oberdan, 96;
- 35) "ES S.r.l. Progetti e Sistemi", con sede in Napoli in Viale Astronauti Sc.C. int. 5, n. 19;

- 36) “NEI Restauro e Costruzioni s.r.l.”, con sede in Genzano di Lucania (PZ) in Via Vanvitelli, SNC;
- 37) “Consorzio Stabile Appaltitalia”, con sede in Caltagirone (CT) in Viale Europa, 137;
- 38) “Fumo s.r.l.”, con sede in Colliano (SA) in Piazza E. Epifani, n. 5;
- 39) “STEM s.r.l.”, con sede in Aversa (CE) in Via P. Togliatti, 4;
- 40) “Edil Domus s.r.l.”, con sede in Giugliano in Campania in Via Santa Teresa d’Avila, 25;
- 41) “C.M.E. s.r.l.”, con sede in Avellino in Via Fratelli Bisogno 27/E;
- 42) “Ideabbruzzo s.r.l.”, con sede in Pescara in Via Vittorio Colonna, 37;
- 43) “F.lli Stile s.r.l.”, con sede in Nocera Inferiore in Via Origlia, 25;
- 44) “Miredil s.r.l.”, con sede in Trappeto (PA) in Via Trapani 60;
- 45) “Hera scavi e restauri archeologici s.r.l.”, con sede in Cassano allo Ionio (CS) in Vico II Terme, n. 6;
- 46) “EdilMOR s.r.l.”, con sede in Cosenza in Via Panebianco, n. 293;
- 47) “Tecnoimpianti C.R.E. s.r.l.”, con sede in Rende (CS) in Via Palladio SNC;
- 48) “Falvo costruzioni s.r.l.”, con sede in Castrolibero (CS) in Via delle Querce n. 18;
- 49) “s.n.c. De Filippo Rocco dei F.lli De Filippo”, con sede in Maratea (PZ) in Via Molo Piccolo, 6;
- 50) “Fata Costruzioni s.r.l.”, con sede in Firmo (CS) in Via Europa 31;
- 51) “De Filippo Rocco s.r.l.”, con sede in Maratea (PZ) in Via Molo Piccolo, 6, int. 2.

Dà atto che sono pervenuti oltre i termini previsti dal bando di gara le seguenti offerte:

- “Operazione s.r.l.”, con sede in Napoli in Via Generale Giordano Orsini, 46;
- “Traco srls”, con sede in Cardito (NA), in Via Piave, n. 17;

#### LA COMMISSIONE

Procede all’apertura dei plichi ed esamina i documenti amministrativi richiesti per partecipare alla gara.

Riconosce regolari i documenti presentati dalle ditte sopra elencate di cui ai punti: “1,2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14”, che vengono ammesse alla gara.

Si assegna un termine di 7 giorni, dalla ricezione della richiesta, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, alla ditta sopra elencata di cui al punto: “6”:

- Ditta denominata “D.P. Costruzioni s.r.l. Unipersonale”, con sede in Caserta, in Vicolo San Carlino 4: dichiarazione prevista dal punto 11.1 2 a) 1 e 2 a) 2 del bando di gara riferita ai soggetti cessati dalla carica nell’anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

Esaurito l’esame della documentazione del plico n. 14,

#### **DECIDE**

ad unanimità di voti, alle Ore 13:30 del giorno 09.05.2018, di sospendere la seduta e di aggiornarsi alle Ore 15:00, demandando all’Ing. Domenico FONTANA perché richieda alla ditta di cui al punto 6 dell’elenco la regolarizzazione delle dichiarazioni.

Alle ore 15:00 riprende la seduta.

Riconosce regolari i documenti presentati dalle ditte sopra elencate di cui ai punti: “15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,28,29,30”, che vengono ammesse alla gara.

Si assegna un termine di 7 giorni, dalla ricezione della richiesta, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, alla ditta sopra elencata di cui al punto: “27”:

- Ditta denominata “Consorzio Stabile Costruendo s.r.l.”, con sede in Puegnago del Garda (BS) in Via Nazionale, n. 59: indicazione del nominativo dell’impresa consorziata che, in caso di aggiudicazione, eseguirà i lavori, come previsto dal punto 11.1 2 q del bando di gara.

Esaurito l’esame della documentazione del plico n. 30, alle Ore 17:10 del giorno 09.05.2018, sospende la seduta che viene aggiornata alle Ore 10:00 del 10.05.2018, demandando all’Ing. Domenico FONTANA perché richieda alla ditta di cui al punto 27 dell’elenco la regolarizzazione delle dichiarazioni.

Alle Ore 10:25 del 10.05.2018 riprende la seduta.

Riconosce regolari i documenti presentati dalle ditte sopra elencate di cui ai punti: "31,32,33,34,36,37", che vengono ammesse alla gara.

Si assegna un termine di 7 giorni, dalla ricezione della richiesta, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, alla ditta sopra elencata di cui al punto: "35":

- Ditta denominata "ES S.r.l. Progetti e Sistemi", con sede in Napoli in Viale Astronauti Sc.C. int. 5, n. 19: produzione del certificato SOA, di cui si dichiara che è stato richiesto il rinnovo, attestante la categoria e la classifica richiesta dal bando di gara.

Esaurito l'esame della documentazione del plico n. 37, alle Ore 11:15 del giorno 10.05.2018, sospende la seduta che viene aggiornata alle Ore 12:30 del 10.05.2018, demandando all'Ing. Domenico FONTANA perché richieda alla ditta di cui al punto 35 dell'elenco la regolarizzazione delle dichiarazioni.

Alle Ore 12:30 del 10.05.2018 riprende la seduta.

- Riconosce regolari i documenti presentati dalle ditte sopra elencate di cui ai punti: "38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51", che vengono ammesse alla gara.

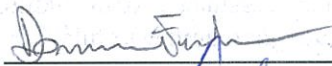
Inoltre, DA' ATTO che della successiva data dell'apertura delle buste delle offerte presentate sarà data notizia mediante avviso affisso all'Albo Pretorio non appena le sunnominate ditte provvederanno a trasmettere la documentazione richiesta.

Si procede, quindi, ad inserire in n. 1 plico le n. 51 Buste contenenti le "offerte economiche". Detto plico viene chiuso e controfirmato sui lembi dai componenti la Commissione.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto e sottoscritto.

**LA COMMISSIONE:**


**IL PRESIDENTE:**

  
\_\_\_\_\_

**COMPONENTE COMMISSIONE:**

  
\_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO f.f.:**

  
\_\_\_\_\_

**LA GARA VIENE CHIUSA ALLE ORE 13:40 DEL GIORNO 10:05.2018.**