



COMUNE di TORTORA

PROVINCIA DI COSENZA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE - SERVIZIO TECNICO LL. PP. -

OGGETTO:

N. 444 del Reg. Gen.

del 12/06 /2019

N. 276 del Reg. U.T.

del 12/06 /2019

Approvazione Verbale della gara d'appalto per l'esecuzione dei lavori di: "Adeguamento strutturale e antisismico, alle normative in materia di sicurezza e agibilità ed interventi di efficientamento e miglioramento tecnologico della scuola dell'infanzia Arcobaleno". - Aggiudicazione definitiva alla ditta "Mazzaferri Costruzioni s.r.l.", con sede in Lauria (PZ) in C.da Melara, 23. Impegno di spesa. CIG 7813683730 CUP F41E15000510002

L'anno duemiladiciannove il giorno Dieci, del mese di Giugno, nel proprio Ufficio,

- IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL. PP. -

PREMESSO:

- che si rende necessario procedere all'esecuzione dei lavori di: "Adeguamento strutturale e antisismico, alle normative in materia di sicurezza e agibilità ed interventi di efficientamento e miglioramento tecnologico della scuola dell'infanzia Arcobaleno";
- che il Comune di Tortora risulta essere destinatario di un finanziamento di € 689.139,00 da parte della Regione Calabria, per i lavori in oggetto, nell'ambito del FSC 2014/2020;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 05.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, redatto dalla Sidoti Engineering s.r.l., dalla geologa Gabriele Mariangela e dal coordinatore della sicurezza Ing. Tiziano Torrano, dell'importo complessivo di € 689.139,00, di cui € 564.430,00 per lavori a base d'asta, oltre € 3.748,59 quale importo per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta.
- che, in esecuzione della determinazione n. 218/R.G. del 10.04.2019, adottata dall'Ing. Domenico FONTANA - Responsabile del Servizio LL. PP. - T. M., è stata indetta la gara per l'esecuzione dei lavori di: "Adeguamento strutturale e antisismico, alle normative in materia di sicurezza e agibilità ed interventi di efficientamento e miglioramento tecnologico della scuola dell'infanzia Arcobaleno", mediante "procedura aperta", ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dando atto che sarebbe risultata aggiudicataria la Ditta che avrà praticato il minor prezzo, escludendo le offerte in aumento e procedendo all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che il Bando di Gara è stato pubblicato in data 19.04.2019 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, in data 19.04.2019 con avviso n. 4717 di prot. all'Albo Pretorio del Comune di Tortora sul sito internet www.comuneditortora.it, nonchè sul sito www.servizicontrattipubblici.it, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;

CONSIDERATO che il Bando di gara prevedeva che le Imprese interessate potessero presentare offerta mediante procedura telematica entro le Ore 13:00 del giorno 14.05.2019;

VISTO il Verbale di gara redatto e sottoscritto dalla Commissione di gara, con il quale è stata proposta l'aggiudicazione in favore della ditta "Mazzaferri Costruzioni s.r.l.", con sede in Lauria (PZ) in C.da Melara, 23, per l'importo di aggiudicazione di € 390.032,42 oltre € 3.748,59 quale importo per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, pari ad una percentuale di ribasso del "30,898%", rispetto all'importo a base d'asta, oltre I.V.A. in misura stabilita dalla legge;

RITENUTO di poter procedere all'approvazione del Verbale di Gara ed alla definitiva aggiudicazione;

VISTO il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 con il quale è stato approvato il "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il Decreto n. 514 del 11.01.2019 con il quale il Sindaco pro tempore del Comune di Tortora ha conferito al sottoscritto Ing. Domenico FONTANA la nomina di Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alle funzioni previste dall'art. 107, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;
per le ragioni su esposte,

DETERMINA

1°) - DI AGGIUDICARE definitivamente l'appalto per l'esecuzione dei lavori di: "Adeguamento strutturale e antisismico, alle normative in materia di sicurezza e agibilità ed interventi di efficientamento e miglioramento tecnologico della scuola dell'infanzia Arcobaleno" in favore della ditta "Mazzaferrì Costruzioni s.r.l.", con sede in Lauria (PZ) in C.da Melara, 23, partita iva 01679050763, per l'importo di aggiudicazione di € 390.032,42 oltre € 3.748,59 quale importo per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, pari ad una percentuale di ribasso del "30,898%", rispetto all'importo a base d'asta, oltre I.V.A. in misura stabilita dalla legge;

2°) - DI APPROVARE, per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, a seguito della gara d'appalto il seguente nuovo "Quadro Economico" dei lavori di: "Adeguamento strutturale e antisismico, alle normative in materia di sicurezza e agibilità ed interventi di efficientamento e miglioramento tecnologico della scuola dell'infanzia Arcobaleno":

A)- LAVORI:

a1) - Importo lavori a base asta:	€ 390.032,42 +
a2) - Importo della sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta):	€ <u>3.748,59=</u>
TOTALE SOMMANO (A):	€ 393.781,01+

B)- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

b1- Iva al 10% sui lavori	€ 39.378,10 +
b2 - indagini	€ 11.760,50 +
b3 - iva su indagini	€ 2.587,31 +
b4 - progettazione e direzione lavori	€ 32.000,00 +
b5 - contributi su progettazione e direzione lavori	€ 1.280,00 +
b6 - iva su progettazione e direzione lavori	€ 7.321,60 +
b7 - relazione geologica	€ 923,00 +
b8 - contributi su relazione geologica	€ 18,46 +
b9 - iva su relazione geologica	€ 207,12 +
b10 - collaudo	€ 3.000,00 +
b11 - contributi su collaudo	€ 120,00 +
b12 - iva su collaudo	€ 686,40 +
b13 - incentivazione ufficio tecnico	€ 3.818,16 +
b14 - spese autorizzazione sismica	€ 420,00 +
b15 - imprevisti	€ 23.626,86 +
b16 - economie	€ 168.210,48 =
IN UNO:	€ 295.357,99 € 295.357,99 =

TOTALE:

rispetto al "**Quadro Economico del Progetto Originario**", così suddiviso:

A)- LAVORI:

a1) - Importo lavori a base asta:	€ 564.430,00 +
a2) - Importo della sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta):	€ <u>3.748,59=</u>
TOTALE SOMMANO (A):	€ 568.178,59+

B)- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

b1- Iva al 10% sui lavori	€ 56.817,86 +
b2 - indagini	€ 11.760,50 +
b3 - iva su indagini	€ 2.587,31 +
b4 - progettazione e direzione lavori	€ 32.000,00 +
b5 - contributi su progettazione e direzione lavori	€ 1.280,00 +
b6 - iva su progettazione e direzione lavori	€ 7.321,60 +
b7 - relazione geologica	€ 923,00 +
b8 - contributi su relazione geologica	€ 18,46 +
b9 - iva su relazione geologica	€ 207,12 +
b10 - collaudo	€ 3.000,00 +
b11 - contributi su collaudo	€ 120,00 +

b12 – iva su collaudo	€	686,40 +	
b13 – incentivazione ufficio tecnico	€	3.818,16 +	
b14 – spese autorizzazione sismica	€	420,00 +	
IN UNO:	€	120.960,41	€ 120.960,41 =
TOTALE PROGETTO ESECUTIVO:			€ 689.139,00

3°) - DI IMPEGNARE la relativa spesa complessiva € 433.159,11, a cui si fa fronte mediante finanziamento della regione Calabria, in favore della ditta "Mazzafferri Costruzioni s.r.l.", con sede in Lauria (PZ) in C.da Melara, 23, partita iva 01679050763, sul bilancio corrente esercizio finanziario alla Missione 04 – Programma 02 – Titolo 2 – Macroaggregato 05 - (Cap. 24315/1).

4°) - DI DARE ATTO

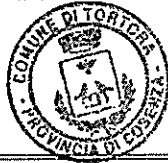
- che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 1° comma dell'art.147 bis del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.

5°) - DI ATTESTARE,

- ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti della presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Copia della presente determinazione viene trasmessa, ai sensi del 1° comma dell'art. 147 bis del D. Lgvo n. 267/00, al Responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto finanziario di cui all'art. 147 bis del Decr. Leg.vo n. 267/2000.



Il Responsabile Servizio LL. PP.
Ing. Domenico FONTANA

Data: 10 / 06 / 2019

P A R E R E

(Art. 147 bis - comma 1 - D. Lgvo n. 267/2000)

Per quanto concerne la regolarità contabile:

Esprime Parere: FAVOREVOLE



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dr. Vincenzo ALFANO)

DATA 10 / 06 / 2019

V I S T O

(Art. 147bis - comma 1 - D. Lgvo n. 267/2000)

Per quanto concerne la regolarità finanziaria:

si attesta la copertura finanziaria, il relativo impegno di spesa trova imputazione sul bilancio corrente esercizio finanziario nel modo seguente:

- € 433.159,11 Missione 04 – Programma 02 – Titolo 2 – Macroaggregato 05 - (Cap. 24315/1)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dr. Vincenzo ALFANO)

DATA 10 / 06 / 2019

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

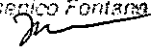
La presente Determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi 10 giorni consecutivi. Reg. Pubbl. N.

670/2017.

Data 12.06.2017

IL MESSO COMUNALE

Il Responsabile del Servizio
Ing. Domenico Fontana



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI PAPASIDERO, SANTA MARIA DEL CEDRO E TORTORA

Comune di Tortora - Via Panoramica al Porto, 9 - 87020 TORTORA

+39-985-764008 - +39-985-765226

d.fontana@comuneditortora.it

www.comuneditortora.it

OGGETTO: VERBALE DI GARA N. 1 PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI: "Adeguamento strutturale e antisismico, alle normative in materia di sicurezza e agibilità ed interventi di efficientamento e miglioramento tecnologico della scuola dell'infanzia Arcobaleno".

Procedura aperta ai sensi dell'art.60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

-Importo lavori a base d'asta € 564.430,00, oltre € 3.748,59 quale importo per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta.

CIG 7813683730 CUP F41E15000510002

L'anno duemiladiciannove, il giorno quindici del mese di maggio, alle ore 10:10, nei locali dell'ufficio tecnico del Comune di Tortora, sotto la Presidenza dell'Ing. Giuseppe Durante, si è riunita la Commissione giudicatrice della gara per l'appalto in oggetto, nominata dal Responsabile della C.U.C. tra i Comuni di Papasidero, Santa Maria del Cedro e Tortora con Determinazione n. 356 del 15.05.2019, composta dai signori:

- 1)- Ing. Giuseppe DURANTE - Responsabile della C.U.C.;
- 2)- Ing. Domenico FONTANA - Responsabile Servizio LL. PP. - T. M. del Comune di Tortora;
- 3)- Sig. Geom. Michelangelo CUNTO - Esecutore Tecnico dell'Ufficio Tecnico del Comune di Tortora.

LA COMMISSIONE

PREMESSO:

-che con deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 05.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di: "Adeguamento strutturale e antisismico, alle normative in materia di sicurezza e agibilità ed interventi di efficientamento e miglioramento tecnologico della scuola dell'infanzia Arcobaleno";

-che, in esecuzione della determinazione n. 218/R.G. del 10.04.2019, adottata dall'Ing. Domenico FONTANA - Responsabile del Servizio LL. PP. - T. M., è stata indetta la gara per l'esecuzione dei lavori di: "Adeguamento strutturale e antisismico, alle normative in materia di sicurezza e agibilità ed interventi di efficientamento e miglioramento tecnologico della scuola dell'infanzia Arcobaleno", mediante "procedura aperta", ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con procedura telematica, dando atto che sarebbe risultata aggiudicataria la Ditta che avrà praticato il minor prezzo, escludendo le offerte in aumento e procedendo all'esclusione automatica delle offerte anomale;

-che l'importo dei lavori a base d'asta è fissato in € 564.430,00, oltre € 3.748,59 quale importo per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta;

-che il Bando di Gara è stato pubblicato in data 19.04.2019 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, in data 19.04.2019 con avviso n. 4717 di prot. all'Albo Pretorio del Comune di Tortora sul sito internet www.comuneditortora.it, nonchè sul sito www.servizicontrattipubblici.it, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale.

CONSIDERATO:

-che il Bando di Gara prevedeva che le Imprese interessate potessero presentare offerta mediante procedura telematica entro le Ore 13:00 del giorno 14.05.2019;

TUTTO CIO' PREMESSO:

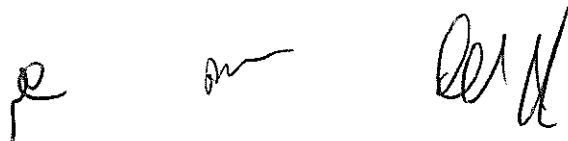
LA COMMISSIONE

-prende atto che, nei termini prescritti dal suddetto bando sono state presentate n. 66 offerte.
E' presente il Sig. Loizzo Rosario, delegato della ditta Santise Costruzioni s.r.l.

IL PRESIDENTE

-da' atto delle offerte presentate, così come appresso meglio specificate:

- 1) "Edilcostruzioni Lagioia Alessandro s.r.l.", con sede in Praia a Mare (CS) in Via della Canaletta, n. 22;
- 2) A.T.I. "Hera Scavi e Restauri Archeologici s.r.l." con sede in Cassano allo Ionio (CS) in Via Vico II Terme, n. 6 – "Geo Impianti s.r.l.", con sede in Termoli (CB) in Via del Molinello 70;
- 3) "Cora Costruzioni s.r.l.", con sede in Rivello, in località Fornace, 27;
- 4) "R.C. Immobiliare s.a.s. di Anna Maria Martino & C.", con sede in Sala Consilina (SA) in Via Luigi Sturzo n. 99;
- 5) "S.I.T.I. Sud s.r.l.", con sede in Lamezia Terme (CZ) in Via Sapri n. 4;
- 6) "LL.PP. Perrone geom. Antonio", con sede in Corigliano Calabro Scalo (CS) in Via Cardame, 75;
- 7) "CO.GE.CA. Costruzioni Generali Calabresi s.a.s. di Perrone Damiano & C.", con sede in Corigliano Calabro Scalo (CS) in Via Locri snc;
- 8) "Sarcosi s.r.l.", con sede in Pomigliano D'Arco (NA) in Via Bellini, n. 23;
- 9) "S&B Costruzioni Generali s.r.l.", con sede in Napoli, su Corso Novara n. 10 Palazzo Alto;
- 10) "Impresa Edile Ierace Michele", con sede in San Giorgio Morgeto (RC), contrada Pioppi, n. 17;
- 11) "Fabam Impianti s.r.l.", con sede in Trebisacce (CS), Viale della Libertà, 198;
- 12) "UNIEDIL s.r.l.", con sede in Scalea (CS) in Via del Mulino, 96;
- 13) "Edilmandato s.r.l.s.", con sede in Grisolia (CS) in Via Fontana 8;
- 14) "Elettroimpianti di Ritondale Sergio", con sede in Diamante (CS), in Piazza Giovanni Paolo II;
- 15) "D.M. Costruzioni s.a.s. di Mannarino Salvatore & C.", con sede in Fiumefreddo Bruzio (CS) in Via Trento II Traversa n. 8;
- 16) "Emmequadro s.r.l.", con sede in Amantea (CS), in Via Santa Maria n. 22;
- 17) ATI "Cieffe di Camillo Francesco & C. s.a.s." con sede in Anopia (RC) in Via Provinciale snc – "C.M. Impianti s.r.l.", con sede in Vibo Valentia in Contrada Moderata Durant snc;
- 18) "Ganosis Consorzio Stabile", con sede in San Leucio del Sannio (BN), in Via Cardoni, n. 2;
- 19) "Euroimpianti s.a.s. di Groccia Angelo & C.", con sede in Bisignano (CS) in Contrada Pagliaspito, n. 51;
- 20) "Cauteruccio Costruzioni s.r.l. Unip.", con sede in Buonvicino (CS) in C.da Lago snc;
- 21) "CESIP s.r.l.", con sede in Cosenza in Via Armando Diaz, n. 13;
- 22) "Limongi Pietro", con sede in Lauria (PZ), in C.da Piano Cataldo snc S.S. Sinnica;
- 23) "IMEC Costruzioni s.r.l.", con sede in Rotondella (MT) in Via Lucania snc;
- 24) "DGP Costruzioni Generali s.r.l.", con sede in Chiaromonte (PZ) in C.da Corige, snc;
- 25) "Costruzioni Generali s.r.l.", con sede in Mugnano di Napoli (NA), Via E. De Amicis 15;
- 26) "Costruire Group s.r.l.", con sede in Vibo Valentia, Via A. Scopelliti, snc;
- 27) "Mazzafferri Costruzioni s.r.l.", con sede in Lauria (PZ) in C.da Melara, 23;
- 28) "Elettro Edil s.r.l.", con sede in Caivano (NA), Via Paolo VI, n. 9;
- 29) "Edilcostruzioni di Ritondale Enzo & C. s.r.l.", con sede in Diamante (CS) in C.da Cammarotea, n. 3;
- 30) "Eurocostruzioni s.r.l.", con sede in San Lucido (CS) in Via Libertini, n. 14;
- 31) "COMRES s.r.l.", con sede in Cerzeto (CS) in Via Corso Nuovo, 177;
- 32) "Costruzioni Smarrazzo s.a.s.", con sede in Isernia su Corso Garibaldi, 67;
- 33) "ALKA s.r.l.", con sede in Belvedere Marittimo (CS) in Via Antonio Pepe, n. 7;
- 34) "EDIM s.r.l.", con sede in Gravina in Puglia in Via discesa Casale, n. 25;
- 35) "Ceab Energia e Ambiente s.r.l.", con sede in Acri (CS), Frazione San Giacomo d'Acri, Via Lungostrada 72;



- 36) "Pittella Costruzioni s.a.s. di Mario Pittella & C.", con sede in Lauria (PZ) in località Menavoli, n. 39;
- 37) "Bruno Serafino s.r.l. Unipersonale", con sede in Cariati (CS) in C.da Fiumara, snc;
- 38) "BMC s.r.l. Soc. Unipersonale", con sede in Dasà (VV) su Viale Aldo Moro snc;
- 39) "Di Biase s.r.l.", con sede in Marsicovetere (PZ), in Via Grumentina, n. 22;
- 40) "New System di Chiappetta Giancarlo", con sede in Montalto Uffugo (CS), in Via S. Pellico snc;
- 41) "PMM s.r.l.", con sede in Librizzi (ME), in C.da San Pancrazio, 27A;
- 42) "2 EMME Costruzioni s.r.l.", con sede in Buonvicino (CS) in C.da Lago, snc;
- 43) "Santise Costruzioni s.r.l.", con sede in Cosenza in Via Bendicenti Palazzo CGF snc;
- 44) "Maser s.r.l.", con sede in Casalnuovo di Napoli (NA) su C.so Umberto I, n. 118;
- 45) "Valente Costruzioni s.r.l.s.", con sede in Pedivigliano (CS), in Via Duca degli Abruzzi, n. 6;
- 46) "Giordano s.r.l.", con sede in Cosenza in Via Miceli, n. 26 B;
- 47) "Tekno s.r.l.", con sede in Casali del Manco (CS), località Spezzano Piccolo (CS), in Via Guido Rossa, n. 31;
- 48) "Senatore geom. Pasquale", con sede in Castrovillari (CS) in Via degli Enotri, n. 2;
- 49) "Chimento Antonio", con sede in Santa Sofia d'Epiro (CS) in Via Trieste, n. 59;
- 50) "Iannuzzi Calcestruzzi s.r.l.", con sede in Spezzano Albanese (CS) in C.da Stragolia, snc;
- 51) "Serrhouse s.r.l.", con sede in Trofarello (TO) in Via La Pira, n. 9;
- 52) "C.A. Costruzioni s.r.l.", con sede in Rotonda (PZ) su Corso Garibaldi, n. 17;
- 53) "Aqua System s.r.l.", con sede in Belvedere Marittimo (CS) in Via degli Svevi;
- 54) "Poggio Impianti snc", con sede in Poggiomarino (NA) in Via N. S. Marzano 87;
- 55) "C.R.G. Costruzioni s.r.l.", con sede in Rende (CS) in Via M. Sironi, 25;
- 56) "Mirabelli Mariano s.r.l. unipersonale", con sede in Castiglione Cosentino (CS), Strada Provinciale 234, n. 22;
- 57) "Miceli Domenico", con sede in Cosenza, in C.da S. Elia Donnici Inferiore;
- 58) "LECO Ecologia e Costruzioni Soc. Coop.", con sede in Casal di Principe (CE), Via Colombo 80;
- 59) "CO.GEO Appalti s.r.l. Unipersonale", con sede in Lauria (PZ), Contrada Santa Maria, 161;
- 60) "Consorzio Stabile Coseam Italia spa", con sede in Modena in Via Pasolini, n. 15;
- 61) "Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine", con sede in Parenti (CS) in Via Strada Savuto snc;
- 62) "D'Ambrosca Costruzioni s.r.l.", con sede in Casal di Principe (CE) in Via Como 6;
- 63) "Edilcal s.r.l.s.", con sede in San Nicola Arcella (CS) in Piazza Alessandro Siciliano, n. 8;
- 64) "Giafra s.r.l.", con sede in Cosenza, Corso Mazzini n. 166;
- 65) "Società Italiana Grandi Opere s.r.l.", con sede in Montalcino (SI), Viale S. Agostino, 12;
- 66) "T.S.G. Costruzioni s.r.l.", con sede in Aversa (CE), in Via Paolo Rivero, n. 35.

LA COMMISSIONE

Procede all'apertura dei plichi informatici ed esamina i documenti amministrativi richiesti per partecipare alla gara.

Riconosce regolari i documenti presentati dalle ditte sopra elencate ai punti: "2,3,5,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,19,20,21,22,23", che vengono ammesse alla gara.

Si demanda all'Ing. Domenico FONTANA - Responsabile del Servizio LL. PP. perché richieda:

- alla ditta di cui al punto 1 dell'elenco, "Edilcostruzioni Lagioia Alessandro s.r.l.", l'integrazione della documentazione con la "dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente" ai sensi dell'art. 89 comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e la dimostrazione dell'avvenuta verifica triennale della certificazione SOA della ditta ausiliaria

- alla ditta di cui al punto 4 dell'elenco, "R.C. Immobiliare s.a.s. di Anna Maria Martino & C.", l'integrazione della documentazione con la dimostrazione dell'avvenuta verifica triennale della certificazione SOA.

- alla ditta di cui al punto 6 dell'elenco, "LL.PP. Perrone geom. Antonio", l'integrazione della documentazione con la dichiarazione prevista dal punto 11.1 2 b) del bando di gara: "di non essersi avvalso di piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla legge 383/2001 e ss.mm.ii., oppure di



essersi avvalso di piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla citata legge ma che il periodo di emersione si è concluso”.

- alla ditta di cui al punto 15 dell'elenco, “D.M. Costruzioni s.a.s. di Mannarino Salvatore & C.”, l'integrazione con la documentazione occorrente ai fini della riduzione della cauzione prestata.

- alla ditta di cui al punto 17 dell'elenco, ATI “Cieffe di Camillò Francesco & C. s.a.s.” – “C.M. Impianti s.r.l.”, l'integrazione con la documentazione inerente la qualificazione della ditta mandante per la categoria OS28.

Alle ore 13.55 del giorno 15.05.2019, viene sospesa la seduta per aggiornarsi per la data 20.05.2019 alle Ore 9:00.

Alle ore 10:00 del giorno 20.05.2019, viene ripresa la seduta di gara.

E' presente il Sig. Loizzo Rosario, delegato della ditta Santise Costruzioni s.r.l..

LA COMMISSIONE

Esamina l'integrazione della documentazione trasmessa dalla ditta di cui al punto 6 dell'elenco, “LL.PP. Perrone geom. Antonio”, la riconosce regolare e ammette la ditta alla gara.

Procede all'apertura dei plichi informatici ed esamina i documenti amministrativi richiesti per partecipare alla gara.

Riconosce regolari i documenti presentati dalle ditte sopra elencate ai punti: “25,26,27,28,29,30,31,32,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,45,46,47”, che vengono ammesse alla gara.

Si domanda all'Ing. Domenico FONTANA - Responsabile del Servizio LL. PP. perché richieda:

- alla ditta di cui al punto 24 dell'elenco, “DGP Costruzioni Generali s.r.l.”, l'integrazione della documentazione con l'indicazione dei “membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico e il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci” e dichiarazione di tali soggetti, se esistenti, di cui ai punti 11.1 2 a) 1 e 2 a) 2 del bando di gara;

- alla ditta di cui al punto 33 dell'elenco, “ALKA s.r.l.”, l'integrazione della documentazione con la dichiarazione prevista dal punto 11.1 2 b) del bando di gara: “di non essersi avvalso di piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla legge 383/2001 e ss.mm.ii., oppure di essersi avvalso di piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla citata legge ma che il periodo di emersione si è concluso”;

- alla ditta di cui al punto 44 dell'elenco, “Maser s.r.l.”, l'integrazione con la documentazione richiesta al punto 11.1 7) del bando di gara: attestato, rilasciato dalla Centrale Unica di Committenza o dal Comune di Tortora, che la Ditta ha preso visione dei luoghi;

- alla ditta di cui al punto 48 dell'elenco, “Senatore geom. Pasquale”, l'integrazione con la documentazione richiesta al punto 11.1 6) del bando di gara: quietanza del versamento ovvero fideiussione originale bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 7) del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, corredata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente, tranne che per microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva nel caso di aggiudicazione da parte del concorrente.

Alle ore 13.50 del giorno 20.05.2019, viene sospesa la seduta per aggiornarsi per la data 21.05.2019 alle Ore 9:00.

Alle ore 9:25 del giorno 21.05.2019, viene ripresa la seduta di gara.

LA COMMISSIONE



Procede all'apertura dei plichi informatici ed esamina i documenti amministrativi richiesti per partecipare alla gara.

Riconosce regolari i documenti presentati dalle ditte sopra elencate ai punti: "50,51,53,54,55,56,57,59,60,61,62,63,64,66.", che vengono ammesse alla gara.

Esclude la ditta sopra elencata al punto 58, "LECO Ecologia e Costruzioni Soc. Coop.", per mancata dimostrazione della qualificazione per la categoria OS28, per la quale non risulta avvalimento nel relativo contratto né dichiarazione di subappalto.

Si demanda all'Ing. Domenico FONTANA - Responsabile del Servizio LL. PP. perché richieda:

- alla ditta di cui al punto 49 dell'elenco, "Chimento Antonio", l'integrazione della documentazione con la dimostrazione dell'avvenuta verifica triennale della certificazione SOA;

- alla ditta di cui al punto 52 dell'elenco, "C.A. Costruzioni s.r.l.", l'integrazione della documentazione con la dimostrazione di avvenuto versamento all'ANAC di € 70,00;

- alla ditta di cui al punto 65 dell'elenco, "Società Italiana Grandi Opere s.r.l.", l'integrazione della documentazione con la firma delle dichiarazioni richieste al punto 11.1 2) del bando di gara, il contratto di avvalimento firmato dalla ditta ausiliaria, la polizza fideiussoria relativa alla cauzione provvisoria firmata da contraente e assicuratore e la dimostrazione di avvenuto versamento all'ANAC di € 70,00.

Alle ore 12.50 del giorno 21.05.2019, viene sospesa la seduta dando atto che della successiva data dell'apertura delle buste delle offerte presentate sarà data notizia mediante avviso affisso all'Albo Pretorio non appena le ditte provvederanno a trasmettere la documentazione richiesta.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto e sottoscritto.

LA COMMISSIONE:

IL PRESIDENTE:



COMPONENTE COMMISSIONE:



IL SEGRETARIO f.f.:



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI PAPASIDERO, SANTA MARIA DEL CEDRO E TORTORA

Comune di Tortora - Via Panoramica al Porto, 9 - 87020 TORTORA

☎ +39-985-764008 - 📠 +39-985-765226

✉ d.fontana@comuneditortora.it

www.comuneditortora.it

OGGETTO: VERBALE DI GARA n. 2 PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI: "Adeguamento strutturale e antisismico, alle normative in materia di sicurezza e agibilità ed interventi di efficientamento e miglioramento tecnologico della scuola dell'infanzia Arcobaleno".

Procedura aperta ai sensi dell'art.60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

-Importo lavori a base d'asta € 564.430,00, oltre € 3.748,59 quale importo per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta.

CIG 7813683730 CUP F41E15000510002

L'anno duemiladiciannove, il giorno tre del mese di giugno, alle ore 10:10, nei locali dell'ufficio tecnico del Comune di Tortora, sotto la Presidenza dell'Ing. Giuseppe Durante, si è riunita la Commissione giudicatrice della gara per l'appalto in oggetto, nominata dal Responsabile della C.U.C. tra i Comuni di Papasidero, Santa Maria del Cedro e Tortora con Determinazione n. 356 del 15.05.2019, composta dai signori:

- 1)- Ing. Giuseppe DURANTE - Responsabile della C.U.C.;
- 2)- Ing. Domenico FONTANA -Responsabile Servizio LL. PP. – T. M. del Comune di Tortora;
- 3)- Sig. Geom. Michelangelo CUNTO - Esecutore Tecnico dell'Ufficio Tecnico del Comune di Tortora.

LA COMMISSIONE

Dà atto della presenza del Sig. Loizzo Rosario, delegato della ditta Santise Costruzioni s.r.l.

Esamina le integrazioni della documentazione trasmesse dalle ditte di cui al punto 1 dell'elenco, "Edilcostruzioni Lagioia Alessandro s.r.l.", punto 4 dell'elenco, "R.C. Immobiliare s.a.s. di Anna Maria Martino & C.", punto 15 dell'elenco, "D.M. Costruzioni s.a.s. di Mannarino Salvatore & C.", punto 24 dell'elenco, "DGP Costruzioni Generali s.r.l.", punto 33 dell'elenco, "ALKA s.r.l.", punto 44 dell'elenco, "Maser s.r.l.", punto 48 dell'elenco, "Senatore geom. Pasquale", punto 49 dell'elenco, "Chimento Antonio", punto 52 dell'elenco, "C.A. Costruzioni s.r.l.", punto 65 dell'elenco, "Società Italiana Grandi Opere s.r.l.", le riconosce regolari e ammette le ditte alla gara.

Dà atto che la ditta di cui al punto 17 dell'elenco, ATI "Cieffe di Camillò Francesco & C. s.a.s." – "C.M. Impianti s.r.l.", non ha trasmesso la documentazione richiesta e viene quindi esclusa dalla gara.

- dato atto che le offerte valide ed ammesse alla gara sono risultate **n. 64**;

IL PRESIDENTE

- procede all'apertura dei plichi telematici delle offerte economiche;
- procede alla verifica dell'offerta economica e dà atto delle percentuali di ribasso offerte dai concorrenti, che risultano essere le seguenti:

Busta n. 1 della Ditta: "Edilcostruzioni Lagioia Alessandro s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "22,700%";

Busta n. 2 della Ditta: A.T.I. "Hera Scavi e Restauri Archeologici s.r.l." – "Geo Impianti s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "28,888%";

Busta n. 3 della Ditta: "Cora Costruzioni s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "30,032%";

Busta n. 4 della Ditta: "R.C. Immobiliare s.a.s. di Anna Maria Martino & C."- percentuale di ribasso offerta: "27,222%";

Busta n. 5 della Ditta: "S.I.T.I. Sud s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "30,765%";

Busta n. 6 della Ditta: "LL.PP. Perrone geom. Antonio"- percentuale di ribasso offerta: "31,321%";
Busta n. 7 della Ditta: "CO.GE.CA. Costruzioni Generali Calabresi s.a.s. di Perrone Damiano & C."-
percentuale di ribasso offerta: "30,398%";
Busta n. 8 della Ditta: "Sarcosi s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "33,664%";
Busta n. 9 della Ditta: "S&B Costruzioni Generali s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "31,746%";
Busta n. 10 della Ditta: "Impresa Edile Ierace Michele"- percentuale di ribasso offerta: "33,384%";
Busta n. 11 della Ditta: "Fabam Impianti s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "30,114%";
Busta n. 12 della Ditta: "UNIEDIL s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "29,987%";
Busta n. 13 della Ditta: "Edilmandato s.r.l.s."- percentuale di ribasso offerta: "26,710%";
Busta n. 14 della Ditta: "Elettroimpianti di Ritondale Sergio"- percentuale di ribasso offerta: "27,270%";
Busta n. 15 della Ditta: "D.M. Costruzioni s.a.s. di Mannarino Salvatore & C."- percentuale di ribasso
offerta: "29,328%";
Busta n. 16 della Ditta: "Emmequadro s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "29,789%";
Busta n. 18 della Ditta: "Ganosis Consorzio Stabile"- percentuale di ribasso offerta: "31,551%";
Busta n. 19 della Ditta: "Euroimpianti s.a.s. di Groccia Angelo & C."- percentuale di ribasso offerta:
"30,369%";
Busta n. 20 della Ditta: "Cauteruccio Costruzioni s.r.l. Unip."- percentuale di ribasso offerta: "19,300%";
Busta n. 21 della Ditta: "CESIP s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "31,219%";
Busta n. 22 della Ditta: "Limongi Pietro"- percentuale di ribasso offerta: "31,230%";
Busta n. 23 della Ditta: "IMEC Costruzioni s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "30,117%";
Busta n. 24 della Ditta: "DGP Costruzioni Generali s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "30,001%";
Busta n. 25 della Ditta: "Costruzioni Generali s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "31,853%";
Busta n. 26 della Ditta: "Costruire Group s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "32,561%";
Busta n. 27 della Ditta: "Mazzaferri Costruzioni s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "30,898%";
Busta n. 28 della Ditta: "Eletto Edil s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "30,284%";
Busta n. 29 della Ditta: "Edilcostruzioni di Ritondale Enzo & C. s.r.l."- percentuale di ribasso offerta:
"30,451%";
Busta n. 30 della Ditta: "Eurocostruzioni s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "29,646%";
Busta n. 31 della Ditta: "COMRES s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "30,479%";
Busta n. 32 della Ditta: "Costruzioni Smarrazzo s.a.s."- percentuale di ribasso offerta: "31,825%";
Busta n. 33 della Ditta: "ALKA s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "27,777%";
Busta n. 34 della Ditta: "EDIM s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "32,313%";
Busta n. 35 della Ditta: "Ceab Energia e Ambiente s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "30,545%";
Busta n. 36 della Ditta: "Pittella Costruzioni s.a.s. di Mario Pittella & C."- percentuale di ribasso offerta:
"25,252%";
Busta n. 37 della Ditta: "Bruno Serafino s.r.l. Unipersonale"- percentuale di ribasso offerta: "24,271%";
Busta n. 38 della Ditta: "BMC s.r.l. Soc. Unipersonale"- percentuale di ribasso offerta: "32,973%";
Busta n. 39 della Ditta: "Di Biase s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "30,572%";
Busta n. 40 della Ditta: "New System di Chiappetta Giancarlo"- percentuale di ribasso offerta: "28,865%";
Busta n. 41 della Ditta: "PMM s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "29,768%";
Busta n. 42 della Ditta: "2 EMME Costruzioni s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "27,999%";
Busta n. 43 della Ditta: "Santise Costruzioni s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "32,738%";
Busta n. 44 della Ditta: "Maser s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "28,883%";
Busta n. 45 della Ditta: "Valente Costruzioni s.r.l.s."- percentuale di ribasso offerta: "31,200%";
Busta n. 46 della Ditta: "Giordano s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "29,198%";
Busta n. 47 della Ditta: "Tekno s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "33,330%";
Busta n. 48 della Ditta: "Senatore geom. Pasquale"- percentuale di ribasso offerta: "31,314%";
Busta n. 49 della Ditta: "Chimento Antonio"- percentuale di ribasso offerta: "29,822%";
Busta n. 50 della Ditta: "Iannuzzi Calcestruzzi s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "26,234%";
Busta n. 51 della Ditta: "Serrhouse s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "30,177%";
Busta n. 52 della Ditta: "C.A. Costruzioni s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "28,973%";
Busta n. 53 della Ditta: "Aqua System s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "27,758%";
Busta n. 54 della Ditta: "Poggio Impianti snc"- percentuale di ribasso offerta: "33,330%";
Busta n. 55 della Ditta: "C.R.G. Costruzioni s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "31,927%";
Busta n. 56 della Ditta: "Mirabelli Mariano s.r.l. unipersonale"- percentuale di ribasso offerta: "31,184%";
Busta n. 57 della Ditta: "Miceli Domenico"- percentuale di ribasso offerta: "30,045%";



Busta n. 59 della Ditta: "CO.GEO Appalti s.r.l. Unipersonale"- percentuale di ribasso offerta: "29,232%";
 Busta n. 60 della Ditta: "Consorzio Stabile Coseam Italia spa"- percentuale di ribasso offerta: "26,278%";
 Busta n. 61 della Ditta: "Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine"- percentuale di ribasso offerta: "32,879%";
 Busta n. 62 della Ditta: "D'Ambrosca Costruzioni s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "31,447%";
 Busta n. 63 della Ditta: "Edilcal s.r.l.s."- percentuale di ribasso offerta: "20,996%";
 Busta n. 64 della Ditta: "Giafra s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "31,892%";
 Busta n. 65 della Ditta: "Società Italiana Grandi Opere s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "30,845%";
 Busta n. 66 della Ditta: "T.S.G. Costruzioni s.r.l."- percentuale di ribasso offerta: "30,181%";

Preso atto che le offerte valide ed ammesse alla gara sono **n. 64** e potendo, pertanto, applicare il procedimento dell'anomalia automatica, previsto dal bando di gara, si procede al calcolo della soglia di anomalia, preliminarmente individuando le "offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso", cosiddetto "taglio delle ali", al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali delle 64 offerte rimaste in gara che è pari rispettivamente a 1475,40 e "30,110%", al calcolo della media degli scarti delle offerte superiori alla suddetta media, pari a "0,897 %", al decremento da applicare alla media degli scarti, pari a 0, e alla somma delle precedenti medie che dà la soglia da non superare dell'offerta anomala, pari a: "**31,007 %**", come risultante dal calcolo di seguito riportato:

N. busta	ribasso	scarto con la media di 30,110 %
20	19,300 (minor ribasso)	
63	20,996 (minor ribasso)	
1	22,700 (minor ribasso)	
37	24,271 (minor ribasso)	
36	25,252 (minor ribasso)	
50	26,234 (minor ribasso)	
60	26,278 (minor ribasso)	
13	26,710	
4	27,222	
14	27,270	
53	27,758	
33	27,777	
42	27,999	
40	28,865	
44	28,883	
2	28,888	
52	28,973	
46	29,198	
59	29,232	
15	29,328	
30	29,646	
41	29,768	
16	29,789	
49	29,822	
12	29,987	
24	30,001	
3	30,032	
57	30,045	
11	30,114	0,004
23	30,117	0,007
51	30,177	0,067
66	30,181	0,071
28	30,284	0,174
19	30,369	0,259
7	30,398	0,288
29	30,451	0,341
31	30,479	0,369

35	30,545	0,435
39	30,572	0,462
5	30,765	0,655
65	30,845	0,735
27	30,898	0,788
56	31,184	1,074
45	31,200	1,09
21	31,219	1,109
22	31,230	1,12
48	31,314	1,204
6	31,321	1,211
62	31,447	1,337
18	31,551	1,441
9	31,746	1,636
32	31,825	1,715
25	31,853	1,743
64	31,892	1,782
55	31,927	1,817
34	32,313	2,203
26	32,561 (maggior ribasso)	
43	32,738 (maggior ribasso)	
61	32,879 (maggior ribasso)	
38	32,973 (maggior ribasso)	
47	33,330 (maggior ribasso)	
54	33,330 (maggior ribasso)	
10	33,384 (maggior ribasso)	
8	33,664 (maggior ribasso)	

Considerato, quindi, che l'offerta presentata dalla ditta **"Mazzaferri Costruzioni s.r.l.", con sede in Lauria (PZ) in C.da Melara, 23**, con una percentuale di ribasso offerta del **"30,898%"** e che corrisponde al prezzo di € 390.032,42 oltre € 3.748,59 quale importo per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, è quella con ribasso offerto più elevato, inferiore alla soglia di anomalia.

LA COMMISSIONE

Alla luce di quanto sopra,

PROPONE

l'aggiudicazione dell'appalto dell'esecuzione dei lavori di: **"Adeguamento strutturale e antisismico, alle normative in materia di sicurezza e agibilità ed interventi di efficientamento e miglioramento tecnologico della scuola dell'infanzia Arcobaleno"**, alla ditta **"Mazzaferri Costruzioni s.r.l.", con sede in Lauria (PZ) in C.da Melara, 23**, per l'importo di aggiudicazione di € 390.032,42 oltre € 3.748,59 quale importo per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, pari ad una percentuale di ribasso del **"30,898%"**, rispetto all'importo a base d'asta, oltre I.V.A. in misura stabilita dalla legge.

Il presente verbale viene presentato al Responsabile del Servizio LL. PP. perché si determini in ordine alla definitiva aggiudicazione dei lavori di cui trattasi.

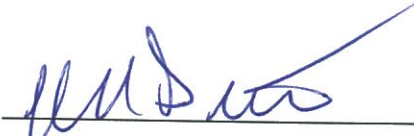
Del che si è redatto il presente verbale che viene letto e sottoscritto.


LA COMMISSIONE:


IL PRESIDENTE:

COMPONENTE COMMISSIONE:

IL SEGRETARIO f.f.:







LA GARA VIENE CHIUSA ALLE ORE 12:30 DEL GIORNO 03.06.2019.